



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale" (L.R. n.8/2014)
VI DIREZIONE – "SERVIZI TECNICI GENERALI"
Servizio "Edilizia e Politiche Scolastiche"

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006 per "Affidamento mediante cottimo fiduciario dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria delle opere edili e per interventi sugli impianti elettrici, termoidraulici ed opere connesse, da eseguire negli edifici scolastici ricadenti nei Comuni da Messina Nord a Castoreale e Lipari".

CUP: 6048009EE6 - **CIG:** B29D14003250003 - **Importo a base d'asta:** € 43.630,00

Oneri non soggetti a ribasso d'asta:

Incidenza per la manodopera € 11.180,00 e Oneri per la sicurezza € 1.090,00

VERBALE DI GARA del 27/01/2015

L'anno Duemilaquindici, il giorno Ventisette del mese di Gennaio, alle ore 14:00 presso l'ufficio della VI Direzione Servizi Tecnici Generali della Provincia, sito nel Palazzo degli Uffici della Provincia Regionale di Messina, denominata "Libero Consorzio Comunale ex L.R. 08/2014, in via XXIV Maggio, si è riunito in pubblica seduta il seggio di gara, per porre in essere le procedure per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, per così di seguito composto dai sigg.:

1. GITTO Arch. Vincenzo, nella qualità di Dirigente VI Direzione, Presidente;
2. BOTTARI Antonino, Istruttore Direttivo Amm.vo – Verbalizzante;
3. MICELI Geom. Antonino, Responsabile del Servizio Ed. e Politiche Scolastiche - CRISAFI Rosa e CRISCILLO Angela e PATANE' Francesco del Servizio Contratti, - Testimoni noti ed idonei ai sensi di legge;

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e di "insussistenza di conflitto di interessi"

Premesso

- Che con Determinazione Dirigenziale n.1376 del 12.12.2015 è stato approvato il progetto per i "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria delle opere edili e per interventi sugli impianti elettrici, termoidraulici ed opere connesse, da eseguire negli edifici scolastici ricadenti nei Comuni di Messina Nord a Castoreale e Lipari" dell'importo complessivo di € 70.000,00 di cui € 55.900,00 per lavori, e si è provveduto alla relativa prenotazione dell'impegno di spesa;

- Che con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante cottimo fiduciario, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 e succ. mod. e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- Che si è proceduto alla pubblicazione dello schema di lettera di invito con allegato capitolato d'oneri per l'appalto in oggetto all'albo pretorio on line dal 19/12/2014 al 28/12/2014 e sul portale web provinciale alla sezione "bandi di gara", nonché all'albo dei Comuni di Messina, Milazzo, Barcellona P.G. e Lipari ove ricadono le istituzioni scolastiche;

CONFORME
ALL'ORIGINALE
[Signature]
[Signature]
[Signature]

-Che sono state invitate, a presentare offerta, n.15 ditte iscritte all'albo delle imprese di fiducia dell'Ente, giuste note mediante posta elettronica certificata del 23/12/2014 tutte recanti lo stesso protocollo n. 39130, come di seguito elencate:

	DITTA	SEDE	INDIRIZZO POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA
1.	AL.GI.PRO. & CO. S.R.L.	BARCELLONA P.G. (ME)	ALGIPROCO@PEC.IT
2.	ANDALORO SALVATORE	ROMETTA MAREA (ME)	ANDALORO.SALVATORE@PEC.IT
3.	AVENI ANTONINO	TRIPÌ (ME)	ANTONINOAVENI@PEC.IT
4.	CALASCIONE TINDARO FRANCESCO	MILAZZO (ME)	TCALASCIONE@PEC.BUFFETTI.IT
5.	DONATO COSTRUZIONI	RODÌ MILICI (ME)	IMPRESADONATO@GICAPEC.IT
6.	PRESTIPINO SANTO	LIPARI (ME)	IMPRESAPRESTIPINO@PEC.IT
7.	SCIBILIA ROSARIO	TORREGROTTA (ME)	SAROSCIBILIA@PEC.IT
8.	SICIL.C.E.O.P. S.R.L.	MILAZZO (ME)	SICILCEOPSRL@PEC.IT
9.	EUROEDIL DI GULLETTA SIMONE	MESSINA	SGULLETTA@INTREFREEPEC.IT
10.	D & D COSTRUZIONI S.R.L.	MESSINA	DED.COSTRUZIONI@PEC.IT
11.	DI MENTO ENRICO	MESSINA	EDIMENTO@PEC.IT
12.	ECOAMBIENTE SOC. COOP.	MESSINA	ECO-AMBIENTECOOP@PEC.IT
13.	LA VALLE VINCENZO	MESSINA	LAVALLEVINCENZO@PEC.IT
14.	PINTER S.R.L.	MESSINA	PINTERSRL@PEC.IT
15.	SORGE GIUSEPPE	MESSINA	GIUSEPPE01@PEC.IT

- che nelle note su richiamate, così come nei documenti pubblicati, era stato specificato che detta offerta sarebbe dovuta pervenire entro le ore 12:00 del giorno 30/12/2014, detto termine è stato prorogato alla stessa ora del 16/01/2015, dandone avviso mediante comunicato pubblicato sul portale web dell'Ente alle sezioni "Bandi di gara" ed "Avvisi e Comunicazioni";

Tutto ciò premesso, il Presidente, assistito dal verbalizzante ed alla continua presenza dei suindicati testimoni, accerta che entro il prescritto termine delle ore 12:00 del giorno 16/01/2015, sono pervenuti all'ufficio n.20 plichi, per come appresso indicati, dei seguenti mittenti:

PICO	PROTOCOLLO		DITTA	SEDE	PARTITA I.V.A
	DATA	NUMERO			
1.	09.01.2015	2885	F.LLI DESTRO	TORTORICI (ME)	02893400834
2.	12.01.2015	2901	PROFAS COSTRUZIONI SRL	BROLO (ME)	01874670837
3.	13.01.2015	2959	SCIBILIA		
4.	14.01.2015	2979	RUSSO ANTONIO ORLANDO	TAORMINA (ME)	
5.	14.01.2015	2986	SICIL C.E.O.P.		
6.	15.01.2015	2989	DONATO ANTONINO TINDARO	RODÌ MILICI (ME)	01920370838
7.	15.01.2015	2993	ANDALORO SALVATORE	ROMETTA (ME)	01732520836
8.		3000	PINTER		
9.	15.01.2015	2998	A.Z.P. S.R.L.	MESSINA	01425870837
10.		3011	PINTO VRACA S.R.L.	PATTI (ME)	02944570833
11.		3015	BUZZANCA GEOM. BASILIO	PATTI (ME)	01975940832
12.		3019	CO.GE.CO. S.R.L.	BARCELLONA P.G. (ME)	02823240832
13.		3021	EDILSGRO' S.R.L.	BARCELLONA P.G. (ME)	03056580834
14.		3025	EVERGREEN S.R.L.	MESSINA	02535770834
15.		3029	PARRINO GAETANO ANTONINO	ALCARA LI FUSI (ME)	0168930834
16.		3031	LA VALLE VINCENZO	MESSINA	
17.		3038	DI MENTO ENRICO	MESSINA	03035720832
18.	16.01.2015	3041	GRUNGO COSTRUZIONI	MESSINA	03145270835
19.		3044	TEATINO GAETANO	S.FILIPPO DEL MELA (ME)	02900740834
20.		3047	SAPI S.R.L.	NASO (ME)	03065760831

La ditta SICIL CE.O.P. il cui plico è pervenuto in data 30/12/2015, ha fatto pervenire due successive integrazioni, come da distinta dell'Ufficio Protocollo, datata 20/01/2015, rispettivamente in data 09/01/2015 e 14/01/2015,.

[Handwritten signature and initials]

Accertata la presenza di ditte non esplicitamente invitate, ma iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente, le stesse vengono comunque accettate, subordinando l'effettiva ammissibilità al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità delle chiusure e l'impronta dei sigilli apposti dalle stesse Ditte ai plichi, provvede alla loro numerazione ed alla sigla di ciascuno di essi, secondo l'ordine cronologico con il quale sono pervenuti e quindi dispone per l'apertura degli stessi.

Il Presidente, concluso l'esame della documentazione amministrativa, procede, secondo l'ordine delle predette buste, all'apertura di quelle contenenti l'offerta economica e, contestualmente, sigla le relative offerte economiche dandone lettura dei prezzi offerti, che risultano essere i seguenti:

N	busta	concorrente	offerta %	scarto	ali	anomale
1	4	RUSSO Orlando	22,9856		(ala)	-
2	8	PINTER s.r.l.	31,5265		(ala)	-
3	18	GRUNGO Costruzioni	34,2484		-	-
4	12	CO.GE.CO, s.r.l.	36,1112		-	-
5	13	EDILSGRO's.r.l.	36,1234		-	-
6	9	A.Z.P. s.r.l. Unipersonale	36,2350		-	-
7	21	SICIL C.E.O.P. S.R.L.	36,3113		-	-
8	14	EVERGREEN s.r.l.	36,3789		-	-
9	15	PARRINO Gaetano Antonino	36,6336		-	-
10	17	DI MENTO Enrico	36,7241		-	-
11	19	TEATINO Gaetano	36,7848	0,014	-	-
12	16	LA VALLE Vincenzo	36,8182	0,047	-	-
13	2	PROFAS Costruzioni s.r.l.	36,8999	0,129	-	-
14	1	F.LLI DESTRO s.r.l.	37,1312	0,360	-	2° classificato
15	3	SCIBILIA Rosario	37,1792	0,408	-	Aggiudicataria
16	20	SAPI s.r.l.	37,6789	0,908	-	in anomalia
17	10	PINTO VRACA s.r.l.	38,4210	1,650	-	in anomalia
18	11	Geom. BUZZANCA Basilio	38,6529	1,882	-	in anomalia
19	6	DONATO Antonino Tindaro	40,3130		(ala)	in anomalia
20	7	ANDALORO Salvatore	46,2323		(ala)	in anomalia
21	5	ANNULLATA				non ammessa

Il dirigente effettuata, ai sensi del comma 1 dell'art.86 del "codice dei contratti", l'esclusione automatica del 10% (con arrotondamento all'unità superiore) delle offerte di maggiore ribasso e di minor ribasso, calcolata la media aritmetica delle restanti, che risulta pari al 36,7708%, quindi la incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pervenendo al valore percentuale del 37,4458 % quale soglia di anomalia.

Numero offerte presentate = A	21
Numero offerte non ammesse = B	1
Numero delle offerte ammesse = C = A-B	20
10% delle offerte arrotondato = D	2
offerte uguali sul limite delle ali = E	-
offerte che non concorrono alla media = F = D x 2 + E	4
offerte che concorrono alla media = C - F	16
Somma offerte che formano la media	588,3320
MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1	36,7708
offerte superiori alla media centrale	8
SOMMA DEGLI SCARTI	5,4001
MEDIA DEGLI SCARTI = M2	0,6750
SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2	37,4458%
Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia	5
Miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia	37,1792%

[Handwritten signature]
3

Individua, pertanto, il miglior ribasso che risulta essere quello del 37,1792 % dell'impresa **SCIBILIA Rosario** Partita I.V.A. 02848850836 con sede a Torregrotta (ME), Via XXI Ottobre n. 59 - cap. 98040 - e la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo fiduciario.

Il presente verbale non tiene luogo a contratto e, pertanto, la Ditta è tenuta ad effettuarne la stipula entro i termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge in materia. Esso verrà approvato definitivamente dal dirigente secondo le leggi vigenti in materia.

Alle ore 14:30 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto e firmato.

I TESTIMONI

Almuli
Rose
Ch. Dipl.
[Signature]

[Signature]
IL PRESIDENTE

IL VERBALIZZANTE

[Signature]



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale" (L.R. n.8/2014)
VI DIREZIONE – "SERVIZI TECNICI GENERALI"
Servizio "Edilizia e Politiche Scolastiche"

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006 per "Affidamento mediante cottimo fiduciario dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria delle opere edili e per interventi sugli impianti elettrici, termoidraulici ed opere connesse, da eseguire negli edifici scolastici ricadenti nei Comuni da Messina Nord a Castoreale e Lipari".

CUP: 6048009EE6 - **CIG:** B29D14003250003 - **Importo a base d'asta:** € 43.630,00

Oneri non soggetti a ribasso d'asta:

Incidenza per la manodopera € 11.180,00 e Oneri per la sicurezza € 1.090,00

RIAPERTURA VERBALE del 27/01/2015

Il giorno venticinque febbraio duemilaquindici, alle ore 11:00, nei locali della VI Direzione, si sono riuniti:

Arch. Vincenzo GITTO, nella qualità di Dirigente della VI Direzione e Presidente di gara;
IDRUA sig. Antonino BOTTARI, verbalizzante;

IDRUT geom. Antonino CORDARO e IDRUT geom. Antonino MICELI, rispettivamente responsabili dell'Ufficio Manutenzione Edilizia Scolastica e del Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche, nella qualità di Testimoni noti ed idonei ai sensi di legge.

Premesso

- che in data 27/01/2015 è stata redatta la graduatoria provvisoria relativa alle offerte presentate dalle ditte partecipanti alla gara in questione;
- che dalla suddetta graduatoria è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta **SCIBILIA Rosario** Partita I.V.A. 02848850836 con sede a Torregrotta (ME), Via XXI Ottobre n. 59 – cap. 98040 - che ha offerto il ribasso del 37,1792%;

- che successivamente alla stesura della predetta graduatoria, questo Ufficio ha proceduto all'accertamento della posizione assicurativa e contributiva delle ditte partecipanti, al fine di verificarne la regolarità;
- preso atto che tutte le ditte in questione risultano essere in regola con i requisiti di legge;

IL PRESIDENTE DI GARA

Considerata congrua l'offerta della ditta **SCIBILIA Rosario** Partita I.V.A. 02848850836 con sede a Torregrotta (ME), Via XXI Ottobre n. 59 - cap. 98040 -, che ha offerto il ribasso del 37,1792%, procede all'approvazione della predetta graduatoria che, unitamente al verbale del 27/01/2015 u.s. si allega alla presente, costituendone parte integrante.

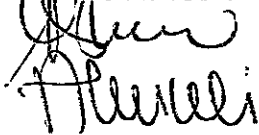
Aggiudica definitivamente i lavori di che trattasi alla ditta **SCIBILIA Rosario** Partita I.V.A. 02848850836 con sede a Torregrotta (ME), Via XXI Ottobre n. 59 - cap. 98040 -, che ha offerto il ribasso del 37,1792%.

Dispone che siano messe in atto tutte le consequenziali procedure, e procedere alla successiva stipula del contratto, così come previsto dalla normativa.

Alle ore 11:45 la seduta è conclusa.

Il presente verbale, composto da due pagine più gli allegati, è redatto in un unico originale che viene confermato e sottoscritto come segue.

TESTIMONI



IL VERBALIZZANTE



